



ENOVOS
Z.I. Schlassgoart à Esch-sur-Alzette

Bâtiment administratif ENOVOS

Enovos, principal acteur du secteur de l'énergie au Luxembourg et aussi présent en Allemagne, en France et en Belgique, a occupé ses nouveaux locaux en juillet 2014.

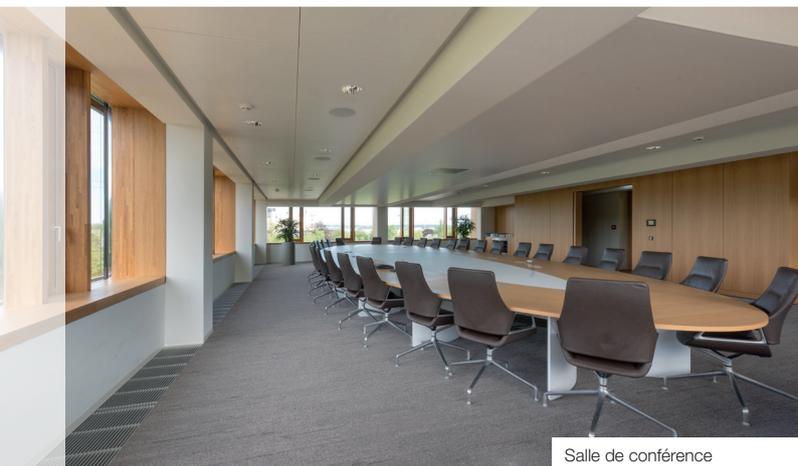
Deux ans après le démarrage du chantier de construction de 7 000 m², 300 employés ont pris leurs quartiers à l'ouest de la ville d'Esch-sur-Alzette sur le site "Schlassgoart", une zone autrefois industrielle, qui faisait partie du site de l'ARBED Esch-Schifflange.

Le site est en pleine mutation depuis une dizaine d'années avec notamment la reconversion en 2007 de l'ancienne centrale à gaz SOTEG. Les bâtiments, qui accueillent aujourd'hui aussi le siège d'Enovos International S.A., répondent à des exigences de haute qualité environnementale.

a+p kieffer omnitec s'est vu confier les travaux d'installations de chauffage, ventilation, climatisation, de production de froid, de sanitaire et de régulation du nouveau bâtiment.

La partie chauffage :

- Mise en place de 2 chaudières Viessmann de 270 kW et de 311 kW,
- 300 convecteurs parfaitement intégrés dans les faux planchers,
- 550 m² de chauffage au sol,
- Rideau d'air chaud et radiateurs.



Salle de conférence



Tour de refroidissement



Ancienne centrale gaz SOTEG



Centrale production eau glacée

La partie régulation :

- 4 armoires électriques principales intégrant les automates de régulation des sous-stations chaud, froid et ventilation,
- 26 automates de régulation terminale répartis dans 6 armoires électriques,
- 600 vannes de régulation de zones commandées par 150 modules KNX,
- 1 GTC pour la supervision de l'ensemble des installations.

La partie production et distribution d'eau glacée :

- Mise en place d'1 machine de production d'eau glacée de 445 kW,
- Mise en place de 2 tours de refroidissement hybride de 515 kW et 115 kW,
- Raccordement des dalles actives dans tout le bâtiment,
- Mise en place de 75 éléments passifs pour un appoint en refroidissement.

La partie ventilation :

- 1 groupe de ventilation de 28 000 m³/h pour les bureaux,
- 1 groupe de ventilation Archives / sous-sol de 3 500 m³/h,
- 1 groupe de ventilation pour le niveau restaurant de 3 200 m³/h,
- 1 groupe de ventilation cuisine (en 2 modules séparés) de 12 000 m³/h avec batterie de récupération.

La partie sanitaire :

- 1 adoucisseur,
- 1 station d'osmose inversée,
- La réalisation complète du réseau RIA,
- 33 WC suspendus,
- 17 urinoirs,
- 30 vasques à encastrer,
- La fourniture de tous les accessoires sanitaires,
- La mise en place de la cuisine pour le restaurant.

L'ensemble de l'installation a occupé 15 monteurs, ainsi qu'une équipe au bureau sur une période de 10 mois.