

## JMOT (Jean MOnnet Temporaire) à Luxembourg

Façade avant du bâtiment

Construite en six mois le long du boulevard Konrad-Adenauer, la structure provisoire accueille les 500 derniers employés de la Commission européenne qui travaillaient encore dans l'ancien Jean Monnet (JMO).

La construction du Jean-Monnet 2 s'est déroulée en un temps record. Il n'a fallu que six mois pour mettre en place les structures modulaires sur un terrain triangulaire d'environ 30 ares.

Les modules de trois mètres de large sur onze mètres de long sont empilés sur trois niveaux. Il y a 540 postes de travail sur 15 300 m<sup>2</sup>.

**a+p kieffer omnitec** assure l'entretien du bâtiment pour une période de 10 ans.

### TECHNIQUES SOUS CONTRAT

#### Chauffage-Froid et climatisation

- 3 CTA Bureaux 13 720 m<sup>3</sup>/h, 8 580 m<sup>3</sup>/h, 14 750 m<sup>3</sup>/h
- 1 CTA Cuisine 21 400 m<sup>3</sup>/h
- 260 clapets coupe-feu
- 1 chaudière à condensation gaz 800 kW
- 3 sous-stations équipées chacune d'un collecteur chaud et collecteur froid

- 2 machines de production d'eau glacée d'une puissance unitaire de 370 kW
- 1 collecteur eau glacée 3 départs
- 1 installation de détection de gaz
- 500 ventilo-convecteurs (batterie chaude et froide) qui équipent chaque bureau individuel
- 8 climatiseurs muraux de type détente direct pour les locaux techniques



Aéroréfrigérateurs des machines de production d'eau glacée



Production d'eau glacée



Collecteur chaud des cuisines



Les cuisines

#### Electricité

- 1 GTC + régulateurs individuels commande de zone
- 10 armoires électriques
- Installation de détection incendie comprenant 1 185 détecteurs optiques, 20 détecteurs thermiques, 120 boutons poussoir, 621 sirènes, 2 centraux incendie
- 2 coupoles de désenfumage
- Un système d'intrusion avec 58 détecteurs de présence et 200 contacts magnétiques
- Une centrale de gestion des stores
- Le relamping complet du bâtiment

#### Sanitaire

- 1 adoucisseur pour ECS de la cuisine et des humidificateurs pour les centrales de ventilation
- Installation de production d'eau chaude sanitaire pour la cuisine équipée de panneaux solaires.
- 63 boilers électriques
- 140 équipements sanitaires tels que WC, urinoirs, douches

#### Divers

- 8 ascenseurs et 2 monte-charge